

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

<u>обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское</u> местонахождение	« 24 » 12 2021 г. дата
Рабочая комиссия, назначенная	НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области» наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением(приказом) № 1145-ОД от	« 23 » 12 2021 г. в составе дата
Председателя представителя Заказчика	Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО "ФКР ТО" Бытов А. В. должность, фамилия, имя, отчество
членов комиссии: представителя органа исполнительной власти	Представитель Департамента ЖКХ ТО должность, фамилия, имя, отчество
представителя организации- подрядчика	Директор ООО «Наво-Строй» Хайруллин Н. И. Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта НО «ФКР ТО» Яновская Н. В. должность, фамилия, имя, отчество
представителя заказчика	
представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом	Главный инженер МУП ЖКХ «Заречье» Кирьянов С. В. должность, фамилия, имя, отчество
уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствии с решением общего собрания собственников)*	фамилия, имя, отчество
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)	
Установила:	
1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом: системы теплоснабжения местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах <u>обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское, ул. Горького, д. 15</u>	
2. Капитальный ремонт осуществлялся <u>ООО «Наво-Строй»</u> наименование организации договор № 10к/20 от 07.05.2020 на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме номер договора, дата его заключения	
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана <u>ГКУ ТО «Дирекция коммунально- хозяйственного строительства»</u> наименование проектной организации	
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:	
Начало выполнения работ (дата заключения договора)	<u>07.05.2020</u> дата, месяц, год
Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору)	<u>01.10.2021</u> дата, месяц, год
Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2)	<u>22.12.2021</u> дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
системы теплоснабжения

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом
системы теплоснабжения

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское, ул. Горького, д. 15

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. Акт о приемке выполненных работ формы КС-2: №1 от 22.12.2021г.

2. Справка о стоимости выполненных работ формы КС-3: №1 от 22.12.2021г.

3. *Акт об обследовании от 24.12.2021*

4. *Акт о приемке выполненных работ № 01-17-11/09230 от 23.12.2021*

5. *Расчет износа*

**Председатель
рабочей
комиссии**


подпись

Бытов А. В.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи
Хайруллин Н. И.

подпись

расшифровка подписи
Яновская Н. В.

подпись

расшифровка подписи
Кириянов С. В.

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

**Заместитель главы по
экономическим вопросам Исетского
муниципального района**
должность


подпись

Осокин К. Ф.
расшифровка подписи

*При отсутствии принятого решения собственников помещений-представитель органа местного самоуправления (в соответствии с ч.6 ст.189 ЖКРФ)

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Наво-Строй»
625001, Тюменская область, город Тюмень,
ул. Дзержинского, дом 15, оф.801

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Исетский, с. Исетское, ул. Горького, д. 15

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 10к/20
	дата 07.05.2020
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	22.12.2021

Отчетный период	
с	по
07.05.2020	22.12.2021

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		903 316,36	903 316,36	903 316,36
1	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		903 316,36	903 316,36	903 316,36
Итого			903 316,36	903 316,36	903 316,36
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0,5%			4 516,58	4 516,58	4 516,58
Всего с учетом снижения			898 799,78	898 799,78	898 799,78

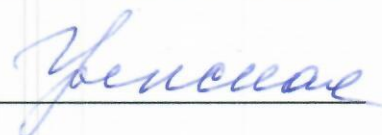
Сумма начисленной неустойки, руб. 48 789,50

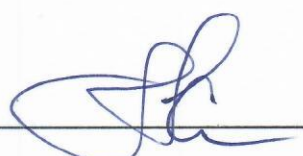
Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 850 610,28

Заказчик:
Директор НО "ФКР ТО"
М.П.

Подрядчик:
Директор ООО «Наво-Строй»
М.П.


С. С. Цынская


Н.И.Хайруллин